



TERVISEAMET

Terviseohutuse hinnang
Nr 9.3-2/26/4816-2

Hinnangu koostamise kuupäev: **19.06.2026**

Hinnangu taotleja: **Benita Kodu AS, registrikood 11314032, Kodu tee 8, Valkse küla, Lääne-Harju vald, 76616 Harjumaa**

(nimi, isikukood/registrikood, elukoht/asukoht)

Välja antud: **Benita Kodu AS, registrikood 11314032, Kodu tee 8 (I korrusel A-, B-, C- ja D-tiib; II korrusel B-tiib ja ruumid nr A205, A207, C211, C212, C214, C215, D200A, D200B ja D202; U-maja), Valkse küla, Lääne-Harju vald, 76616 Harjumaa**

(asutuse nimi, registrikood, tegevuskoha aadress)

Asutuse tegevusala(d): **väljaspool kodu osutatav üldhooldusteenus**

Hinnangu saamiseks esitatud dokumentide loetelu

- ☒ andmed hinnatavate hoonete, ruumide sisustuse kohta
- ☒ joogivee analüüs
- ☒ valgustustiheduse mõõtmise protokoll
- ☒ ventilatsiooni ja muude tehnoseadmete mõõtmistulemused
- ☒ korrusplaan

(muude esitatud dokumentide loetelu)

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele

- ☐ sotsiaalhoolekande seadus
- ☒ rahvatervishoiu seadus
- ☒ nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 62 „Nõuded elukeskkonnale sotsiaalteenuse osutamisel“
- ☐ sotsiaalministri 10.07.2025 määrus nr 30 „Nõuded toitlustamisele tervishoiuasutuses ja täiskasvanutele sotsiaalteenuse osutamisel“
- ☐ Vabariigi Valitsuse 31. 07.2025. a määrus nr 60 „Nõuded laste toitlustamisele haridusasutuses ja sotsiaalteenuse osutamisel“
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 „Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“
- ☐ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“
- ☐ ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 28.02.2019 määrus nr 19 „Hoone ruumiõhu radoonisisalduse ja hoone tarindi ehitusmaterjalidest siseruumidesse emiteeritavast gammakiirgusest saadava efektiivdoosi viitetase“
- ☐ sotsiaalministri 21.08.2025 määrus nr 38 „Nõuded ujulatele, basseinidele ja veekeskustele“
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“

Terviseohutuse hinnang¹

Benita Kodu AS pakub üldhooldusteenust 158-le kliendile hoone I korrusel A-, B-, C- ja D-tiivas, II korrusel B-tiivas ja ruumides nr A205, A207, D200A, D200B, D202 ning U-majas. Lisandusid C-tiiva II korruse ruumid nr C211, C212, C214 ja C215. Lisanduvate ruumide terviseohutust on varem hinnatud terviseohutuse hinnangu nr 9.3-2/21/3595-6 raames. Kõik ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud.

Hoonesse sisenemisel ja hoones on arvestatud liikumispuuetega inimeste vajadustega.

Joogivee kvaliteet vastab nõuetele analüüsitud parameetrite osas. Esitatud ruumide tehisvalgustuse tugevused ja ruumide tehnoseadmete poolt tekitatavad müratasemed vastavad nõuetele. Hoone ruumides on nõuetele vastav sundventilatsioon ning klientide magamisruumides on avatavad aknad, mis võimaldavad tuulutamist.

Ameti hinnangul vastavad Benita Kodu AS ruumid, ruumide sisustus ja maa-ala (Kodu tee 8, Valkse küla, Lääne-Harju vald, Harjumaa) planeeritud isikute arvu osas kehtivatele nõuetele.

Lugeda 14.02.2025 terviseohutuse hinnang nr 12.5-5/25/882-5 kehtetuks.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond

5197 5317 gea.metus@terviseamet.ee

¹ Hinnang kajastab hinnatava asutuse hetkelist (hinnangu koostamise kuupäevalist) terviseohutuse alast olukorda. Muudatuste korral, mis võivad asutuse terviseohutuse alast olukorda mõjutada või muuta kaotab käesolev hinnang kehtivuse